****

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Из выписок ЕГРН исчезнут персональные данные граждан**

Госдума приняла в третьем чтении законопроект, который запрещает включать в выписку из ЕГРН данные о правообладателе. Поправки вступят в силу 1 марта 2023 г.

Законопроект вносит изменения сразу в несколько законов – о персональных данных, о государственной регистрации недвижимости, о нотариате. Авторы проекта указывают, что сведения о принадлежащей гражданам недвижимости являются персональными данными и подлежат защите.

С 1 марта 2023 г. Росреестр перестанет публиковать сведения о собственниках в выписке из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), если ее заказывали третьи лица. Данные из ЕГРН будут предоставлять только, если есть согласие субъекта-правообладателя на передачу данных третьим лицам. Об этом в ЕГРН будет соответствующая запись, которую регистраторы внесут на основании заявления физического лица, за которым в ЕГРН зарегистрировано право, ограничение прав или обременение на объект недвижимости, а также при внесении соответствующей отметки в заявление о государственной регистрации права.

Если разрешения нет, то данные можно будет получить по запросу нотариуса. Нотариус при этом проверит заинтересованность лица в таких сведениях.

**Ю.Ю. Останина**

**главный специалист-эксперт Ребрихинского отдела**

**Управления Росреестра по Алтайскому краю**